| فهرست و مشخصات کارگاه ها وفضاهای موردنظرجهت اجاره (اسفندماه 98) |
| --- |
| نام مرکز | نام کارگاه | مساحت زیربنا(M2) | نوع بنا | انشعابات | تجهیزات | وضعیت فعالیت آموزشی | آدرس | قیمت ارزیابی (اجاره ماهانه) |
| مرکز خود اشتغالی اهر(خواهران سابق باعرصه 1687) | 538 | سوله | برق | ندارد | غیرفعال | اهر /بلوار اهر- مشکین شهر/جنب اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی | 18000000ريال |
| مرکز شماره 1 تبریز | سالن غذاخوری | 490 | اسکلت فلزی | آب و برق و گاز | دارد | آماده بهره برداری | تبریز/اول جاده ماشین سازی/روبروی اداره برق | 17500000ريال |
| مرکز شماره 1 تبریز | کارگاه شماره 1 از ساختمان تاسیسات سابق  | 235 | اسکلت فلزی | آب و برق و گاز | ندارد | آماده بهره برداری | تبریز/اول جاده ماشین سازی/روبروی اداره برق | 17500000ريال |
| مرکز شماره 1 تبریز | کارگاه شماره 2 از ساختمان تاسیسات سابق  | 115 | اسکلت فلزی | آب و برق و گاز | ندارد | آماده بهره برداری | تبریز/اول جاده ماشین سازی/روبروی اداره برق | 10000000 ريال |
| مرکز شماره 2 تبریز | زمین ورزشی چمن  | 3300 | زمین ورزشی | آب و برق  | دارد | آماده بهره برداری | تبریز/ چایکنار/ چوستدوزان/نرسیده به پل منجم/روبروی کلانتری 13 | 1380000ريال اجاره هر تایم 2 ساعته |

توضیحات :

1. هزینه کارشناسی برعهده برنده مزایده خواهد بود
2. اولویت واگذاری با متقاضیانی می باشد که دارای برنامه آموزشی می باشند
3. متقاضیان بایستی تضمین شرکت در مزایده را واریز کرده باشند
4. از برندگان تضامین حسن انجام تعهد و تخلیه ( ودر صورت وجود تجهیزات در کارگاه مزبور، تضمین حفظ اموال)اخذ خواهد شد
5. بارگذاری اسناد و مدارک (شاخصهای ارزیابی) در سامانه و در صورت برنده شدن ، ارایه مدارک مزبور به دبیرخانه کمیته واگذاری جهت عقد قرارداد اجاره
6. قیمت برآوردی کارشناس دادگستری برای کارگاهها و فضاهای داخل مراکز فنی و حرفه ای با احتساب حاملهای انرژی می باشد
7. قیمت برآوردی کارشناس دادگستری برای مرکز خود اشتغالی بسطاملو بدون احتساب حاملهای انرژی می باشد(پرداخت هزینه حاملهای انرژی به عهده مستأجر خواهد بود)
8. مدت اجاره ها حداکثر 3 سال خواهد بود و برای سالهای دوم و سوم ، مجددا ارزیابی قیمت اجاره بعمل خواهد آمد(شامل زمین چمن وزرشی نمی باشد)
9. تضامین یا بصورت ضمانت نامه بانکی بوده و یا بصورت فیش نقدی واریزی بحساب اعلام شده خواهد بود
10. مدت اجاره زمین چمن ورزشی از فروردین ماه لغایت آخر آبانماه /مدت کل اجاره بصورت 380 تایم (هرتایم2ساعت و برای هرهفته 12 تایم و ماهانه 48 تایم )/ در هرهفته دوروز تعطیل (به منظور استراحت زمین و آبیاری)/جمعه ها تعطیل/ظرفیت هرتایم حداکثر 60 نفر/مستاجر حق استفاده از پارکینگ و امکانات قسمت مرکز 2 را ندارد/